

MOTION från "Arbetsgrupp Skjulet"

Vid förra årsmötet utsågs en arbetsgrupp med uppgift att se vad som kan göras åt skjulet nedanför Åhléns och Arrhénborgs tomter. Arbetsgruppen består av Tina, Tommy, Mats och Anders som gemensamt inspekterat skjulet. Kontakter har även tagits med Haninge Kommun.

Arbetsgruppen konstaterar att skjulet behöver åtgärdas. Haninge Kommun har meddelat att om man river skjulet och önskar uppföra en ny byggnad krävs bygglov. Däremot kan man renovera skjulet utan bygglov.

Förslag:

Arbetsgruppen föreslår att skjulet renoveras. Arbetet utförs av en ny arbetsgrupp, som får 1 år på sig att renovera skjulet till ett bättre skick men i huvudsak med motsvarande dimension och grå exteriör. Invändigt kan ett enklare golv läggas sedan det gamla spelat avlägsnats.

Syfte:

Vid förfrågningar har framkommit intresse av att det tillskapas nya platser för förvaring, utöver de som redan finns i sjöboden. På sikt är det också värdefullt med ett tillskott av platser med marin anknytning. Av dessa skäl anser arbetsgruppen att skjulet ska bli ett komplement till sjöboden. Man tecknar sig för plats till kostnad motsvarande den för plats i sjöboden.

Kostnader:

Kostnadsuppskattning av slipskjul ca 3,6 x 5,4 m Höjd framkant ca: 2,3 – bakkant ca 2,0 m Måtten är för att få ut maximalt av std –längder på byggvaruhuset.

Slipskjulet är tänkt att grundläggas på plintar (vatten från berget kan flöda fritt) Slipskjulet förs upp med ett bjälklag av imp. golv, brädfordrade ytterväggar med varierande panelbredder, yttertak av korrigerad plåt. Dörr och fönster platsbygges, alt. letas upp något gammalt friskt som kan användas. Målas med järnvitriol.

Materialkostnad: fritt levererat till infarten till Tina: 18-20.000:- inkl. moms.

Borttransport av befintlig slipspel m.m. uppskattar jag till ca: 2.500 – 3.000:- EXKL.

BILAGA 3

tippavgifter. Demonteringskostnad tillkommer.

(borttagning kan ske med liten banddriven grävare som bär upp spel m.m. till släpkärra för borttransport).

För att förtydliga något ytterligare:

- Arbetsgruppen föreslår renovering av skjulet;
- En ny arbetsgrupp konstitueras och utses ansvariga för genomförandet;
- Arbetet kan genomföras på arbetshelger men eftersom ytterligare insatser kan krävas åligger det arbetsgruppen att planera arbetet samt, i förekommande fall, utföra merarbete och tillse att det slutförs (motsvarande upplägg som när el drogs ned till sjöboden);
- Det åligger arbetsgruppen att tillse att minimera kostnaderna, vilket kan innebära att sluträkningen hamnar vid en lägre nivå än den ovan beräknade.

Övrigt:

Som kuriosum i sammanhanget kan meddelas att en möjlighet är att försöka skjulet med en gammal dörr, vars lås har nyckel identisk med den som går till sjöboden.

Tina Wallenius
Tommy Larsson
Mats Arrhénborg
Anders Åhlén